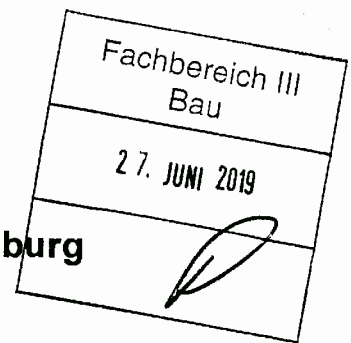


**Leitprojekte der Entwicklungsagentur  
für den Lebens- und Wirtschaftsraum Rendsburg  
-Projektdatenblatt-**



<b>1. Name des Projektes</b>		<b>STADTTHEATER RENDSBURG SANIERUNG DER TRINK- UND LÖSCHWASSERVERSORGUNG</b>	
<b>2. Projektträger und Ansprechpartner für das Projekt</b>			
Projektträger	Stadt Rendsburg, Der Bürgermeister		
Ansprechpartner Name / Vorname:	Fachdienst Hochbau der Stadt Rendsburg, Siegel, Thomas		
Funktion:	Fachdienstleiter Hochbau		
Gebietskörperschaft / Institution/Unternehmen:			
Anschrift:	Am Gymnasium 4 24768 Rendsburg		
Telefon:	04331 / 206-326	Telefax:	04331 / 206 - 276
E-Mail:	thomas.siegel@rendsbuerg.de		
<b>3. Räumliche Zuordnung des Projektes</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Lebens- und Wirtschaftsraum insgesamt <input type="checkbox"/> Teilraum/Kommune, und zwar			
<b>4. Beschreibung der zentralen Projektinhalte</b>			
4.1 Ziele des Projektes:	Sicherstellen der weiteren Nutzung des Stadttheaters Rendsburg als eine der Hauptspielstätten des Schleswig-Holsteinischen Landestheaters und als zentrale kulturelle Einrichtung für den Lebens- und Wirtschaftsraum Rendsburg.		
4.2 Inhaltliche Schwerpunkte:	Vorgeschlagene Sanierungsmaßnahmen: Sanierung der gesamten, teilweise korrodierten bzw. dichtgesetzten Trinkwasseranlage vom Hausanschluss bis in die Nassbereiche / Neu-installation der Löschwassertechnik / Reduzierung des Trinkwasser-Hausanschlusses gemäß den gesetzl. Vorgaben.		
4.3 Ausgangssituation:	Die jetzige Trinkwasserinstallation entstammt teilweise noch dem mittlerweile völlig veralteten Ursprungszustand (zum Teil sind noch Bleileitungen vorhanden) und entspricht nicht den gesetzlichen Anforderungen der Trinkwasserverordnung. Sie ist vollständig zu sanieren bzw. zu erneuern.  Das für die Besprinklerung der Bühne notwendige Löschwasser wird zurzeit noch über Trinkwasserleitungen mit sehr großem, unwirtschaftlichen Querschnitt vorgehalten. Laut gesetzl. Anforderung muss jedoch eine vollständige Systemtrennung zwischen Trink- und Löschwasserinstallation hergestellt werden.		

4.4 Projektstand:	<input type="checkbox"/> bereits in der Realisierung <input type="checkbox"/> insgesamt <input type="checkbox"/> in Teilbereichen <input checked="" type="checkbox"/> noch nicht in der Realisierung <input type="checkbox"/> Grobkonzept liegt vor <input checked="" type="checkbox"/> Feinkonzept mit Finanzierungs- und Zeitplan liegt vor			
	Ergänzende Hinweise zum Projektstand			
4.5 Realisierungszeitraum	Jeweils in den Theater-Sommerpausen 2020, 2021 und 2022			
4.6 Offene Fragen, noch zu klären	Abstimmung mit Brandschutz-Prüfer, Feuerwehr und Bauaufsicht			
<b>5. Projektpartner</b> (ggf. bitte konkretisieren – Anlage 1)		Konzeptionelle Mitarbeit	Umsetzungsbeteiligung	(Mit-) Finanzierung/Eigenmittel
5.1 Öffentliche Partner (Länder, Kommunen)	1.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	2.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	3.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	4.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.2 Private Partner	1.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	2.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	3.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	4.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>6. Bedeutung des Projektes für die Entwicklung des Lebens- und Wirtschaftsraumes</b>				
6.1 Erwarteter Nutzen des Projektes für die Entwicklung des Lebens- und Wirtschaftsraumes Rendsburg:	Die Sanierung ist erforderlich, um den weiteren, gesetzeskonformen Betrieb des Rendsburger Stadttheaters gewährleisten zu können. Von diesem profitieren alle Bürger*innen des Lebens- und Wirtschaftsraumes.			
6.2 Beitrag zur Stärkung und Umsetzungsförderung der Ziele und Strategien der Entwicklungsagentur				
6.3 Synergieeffekte zu anderen Vorhaben				
<b>7. Kosten und Finanzierung</b>				
7.1 (Geschätztes) Brutto- Investitionsvolumen/Projektkosten:	€ ca. 750.000,00 ggf. konkretisieren (Anlage 2)			
7.2 Fördermittel Dritter	<input type="checkbox"/> bewilligt, Betrag: €, Programm <input type="checkbox"/> beantragt, Betrag: €, Programm <input type="checkbox"/> beabsichtigt, Betrag: €, Programm			

7.3 (Gesamt-)Finanzierungskonzept	Eigenanteil € <u>337.500,00</u> (.....%) Fördermittel Dritter (7.2) € <u>0,00</u> (.....%) Beteiligung Strukturfonds € <u>412.500,00</u> (.....%) <b>insgesamt</b> € <b><u>750.000,00</u></b> ( <b>100 %</b> )
Hinweis zu 7.3	Die Förderung bleibt auf eine Anteilsfinanzierung von max. 55% der Brutto-Projektkosten beschränkt. Der Projektträger trägt 10% der Brutto-Projektkosten. Fördermittel Dritter sind mit Vorrang einzusetzen.
7.4 Beteiligung des Förderfonds der Entwicklungsagentur	<input type="checkbox"/> in einer Summe im Wirtschaftsjahr €..... <input checked="" type="checkbox"/> € ca. 62.150,00 im Wirtschaftsjahr.....2020..... <input checked="" type="checkbox"/> € ca. 320.100,00 im Wirtschaftsjahr.....2021..... <input checked="" type="checkbox"/> € ca. 30.250,00 im Wirtschaftsjahr.....2022.....
8. Sonstiges	
<b>9. Unterschrift des Antragstellers</b>  <div style="text-align: center;"> <p>24.06.2019 </p> <hr/> <p>Datum, Unterschrift des Antragstellers</p> </div>	

Anlagen: Anlage 1  \_\_\_\_\_  
 Anlage 2  Aufgliederung der Projektkosten  
 weitere Anlagen.....

**Hinweise:**

Das Projektdatenblatt bildet die Grundlage für die förmliche Bewerbung. Projektdatenblatt und ergänzende Unterlagen sind schriftlich **und in digitaler Form** an die Geschäftsstelle der

Entwicklungsagentur für des Lebens- und Wirtschaftsraumes Rendsburg  
 c/o Stadt Rendsburg  
 Herr Jan Dumke  
 Am Gymnasium 4  
 24768 Rendsburg  
 Mail: Jan.Dumke@rendsburg.de

zu richten.

<b>Bearbeitungsvermerke</b>	<input type="checkbox"/> Bewertung: _____ <input type="checkbox"/> Sonstiges _____
<b>Voten</b>	<input type="checkbox"/> Votum des Vorstandes <input type="checkbox"/> Votum des Verwaltungsrates
<b>Beratung</b>	<input type="checkbox"/> Information der Kommunen am _____ <input type="checkbox"/> Beratung Regionalkonferenz am _____ <input type="checkbox"/> Beschlussfassung in den Kommunen am _____

Projektdatenblatt GEP, Fassung 10/2012

STADTTHEATER RENDSBURG  
SANIERUNG DER TRINK- UND LÖSCHWASSERVERSORGUNG

Anlage zum Projektdatenblatt  
für ein Leitprojekt der Entwicklungsagentur für den Lebens- und Wirtschaftsraum Rendsburg

Hier: Konkretisierung der geschätzten Projektkosten

Gemäß einer Kostenschätzung des Planungsbüros für Haustechnik Jörg Blum vom 08.05.2019 ist mit folgenden Schätzkosten für die o.g. Maßnahme zu rechnen:

Titel 1 Wasseranlagen

Demontearbeiten, komplette Neuinstallation der  
Trinkwasser-Zuleitungen, Brandschottungen,  
Absperrungen, Probeentnahmeventile,  
Verteilstation, Anschlüsse ca. 40.000,00 €

Titel 2 Feuerlöschanlagen

Demontagen, Brandschottungen, Anschlüsse,  
Trennstationen, Verteiler, Absperrungen, Leitungen,  
Wandhydrantenschränke, Steuer- u. Überwachungszentrale ca. 425.000,00 €

Titel 3 Nebenarbeiten

Maurer-, Putz-, Maler-, Tischler-, Fliesen-, Elektroarbeiten usw.,  
die im Zuge der Sanitärarbeiten der Titel 1 und 2  
anfallen werden ca. 60.000,00 €

Titel 4 Baunebenkosten

Planungsleistungen, Abnahmen und Genehmigungen ca. 105.000,00 €

Gesamt netto ca. 630.000,00 €

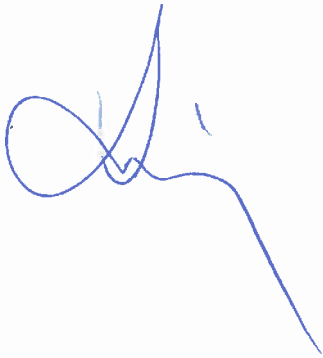
+ 19 % MwSt. ca. 120.000,00 €

**Voraussichtliche Gesamtkosten brutto ca. 750.000,00 €**

Die Arbeiten können nur innerhalb der jährlichen Sommer-Spielpausenzeiten des Theaters durchgeführt werden, ohne wesentliche Ausfallzeiten zu verursachen. Sie sind daher auf 3 Jahre nach dem folgenden Jahresschlüssel aufzuteilen:

2020	Demontage und Neuinstallation von Wasserleitungen	ca.	47.000,00 €
	Nebenarbeiten	ca.	30.000,00 €
	Planungsleistungen	ca.	36.000,00 €
	(Summe:	ca.	113.000,00 € brutto)
2021	Demontagen und Neuherstellung der Feuerlöschanlagen	ca.	475.000,00 €
	Nebenarbeiten	ca.	35.000,00 €
	Planungsleistungen	ca.	72.000,00 €
	(Summe:	ca.	582.000,00 €)

2022	Restarbeiten Wasser- und Feuerlöschanlagen	ca.	31.000,00 €
	Nebenarbeiten	ca.	6.000,00 €
	Planungsleistungen	ca.	18.000,00 €
	(Summe:	ca.	55.000,00 €)

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop followed by a horizontal line that extends to the right and then curves downwards.